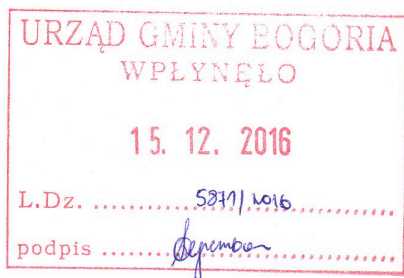


Sąd Rejonowy w Staszowie
I Wydział Cywilny
28-200 Staszów ul. Kościuszki 2
Biuro Obsługi Interesanta tel:(12) 286 32 83 (dla telefonów stacjonarnych i
komórkowych) ,
801 800 122 (tylko dla telefonów stacjonarnych)
BOI Staszów 15 864 82 93
fax. (15) 864 82 12
strona internetowa : www.staszow.sr.gov.pl

Data 9 grudnia 2016r.

Sygn. akt I Ns 581/16

P. Gajek Br



**Gmina Bogoria repr. przez Wójta Gminy
Władysława Brudka**

**ul. Opatowska 13
28-210 Bogoria**

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny w sprawie z wniosku Gminy Bogoria repr. przez Wójta Gminy Władysława Brudka o zezwolenie na złożenie do depozytu nr ewid. 195/1 i 196/1 w załączeniu przesyła odpis orzeczenia z dnia 30 listopada 2016 r. o zezwoleniu na złożenie pieniędzy do depozytu wraz z pouczeniem, odpis orzeczenia z dnia 30 listopada 2016 r. o ustanowieniu kuratora oraz ogłoszenia sądowe wraz z poleceniem wywieszenia ogłoszeń na tablicy Urzędu Gminy Osiek oraz umieszczenia ich na stronie internetowej - na okres jednego miesiąca jednocześnie wzywając do uiszczenia zaliczki na poczet wynagrodzenia kuratora w kwocie **60,00 zł.**

Konto 31 1130 1192 0027 6154 0720 0005

W wykonaniu zarządzenia Sędziego
Stażysta Renata Świątek

"Niniejsze pismo nie wymaga podpisu własnoręcznego na podstawie § 19 ust. 4 zarządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 grudnia 2003r. w sprawie organizacji i zakresu działania sekretariatów oraz innych działów administracji sądowej jako właściwie zatwierdzone w sądowym systemie teleinformatycznym".

Sygn. akt I Ns 581/16

POSTANOWIENIE

Dnia 30 listopada 2016 r.

Sąd Rejonowy w Staszowie, Wydział I Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: SSR Jarosław Czarnecki

po rozpoznaniu w dniu 30 listopada 2016 r.

w Staszowie

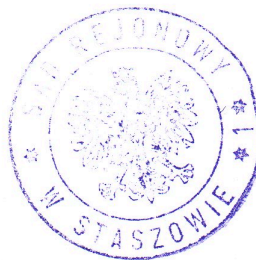
na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku Gminy Bogoria

o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego

postanawia:

1. dla wierzyciela, który nie jest znany w sprawie, ustanowić kuratora procesowego w osobie adw. Marka Banasiewicza dla nieznanego z miejsca pobytu właściciela nieruchomości położonej w Wierzbka oznaczonej numerem ewidencyjnym 195/1 o powierzchni 0,0061 ha i o nr 196/1 o powierzchni 0,0059 ha, których właściciel nie jest znany.
2. ogłosić publicznie w budynku sądowym, budynku Urzędu Gminy Bogoria oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Bogoria o ustanowieniu kuratora, z oznaczeniem sprawy, w której go ustanowiono, a zwłaszcza jej przedmiotu – na okres jednego miesiąca.



Na oryginale właściwy(e) podpis(y)
Za zgodność z oryginałem:
STAŻYSTA
Renata Świątek

Sygn. akt: I Ns 581/16

POSTANOWIENIE

Dnia 30 listopada 2016 r.

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny
w składzie następującym:

Przewodniczący: SSR Jarosław Czarnecki

po rozpoznaniu w dniu 30 listopada 2016 r. w Staszowie na posiedzeniu niejawnym
sprawy z wniosku Gminy Bogoria
o zezwolenie na złożenie do depozytu

postanawia:

zezwolić Gminie Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria na złożenie do depozytu sądowego na okres 10 lat kwoty 1005,00 / jeden tysiąc pięć 00/100/ złotych tytułem odszkodowania za nieruchomość położoną w Wierzbka gmina Bogoria, oznaczoną numerem ewidencyjnym 195/1 o powierzchni 0,0061 ha i o nr 196/1 o powierzchni 0,0059 ha przypadającą zmarłemu Czesławowi Ciepiela, który ma być wydany jednorazowo osobom spadkobiercom po zmarłym, które wykażą swe uprawnienia w tym przedstawią dokument potwierdzający prawo własności w/w nieruchomości przysługujące przed przejściem własności tej nieruchomości na Gminę Bogoria.

Uzasadnienie

Gmina Bogoria reprezentowana przez Wójta Gminy Bogoria złożyła wniosek o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego na okres 10 lat kwoty 1005,00 złotych tytułem odszkodowania nieruchomości położoną w Wierzbka, oznaczoną numerem ewidencyjnym 195/1 i 196/1 który przypadał zmarłemu Czesławowi Ciepiela – zmarł dnia 06.10.1998r.,

W uzasadnieniu wskazał, iż decyzją Starosta Staszowski zezwolił na realizację inwestycji drogowej pod nazwą : „budowa odcinak drogi gminnej w miejscowości Malkowice”. Wymieniona działka przeszła z mocy prawa na własność Gminy Bogoria z dniem, w którym powyższa decyzja stała się ostateczna. Odszkodowanie za wywłaszczoną nieruchomość zostało ustalone w kwocie 1005,00 zł, a ponieważ działka nie ma uregulowanego stanu prawnego wobec zgonu właściciela odszkodowanie winno zostać stosownie do ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, 651 ze zm.) złożone do depozytu sądowego. Podkreślono również, że brak jest dokumentów na podstawie których można by ustalić osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do tej nieruchomości.

Sąd ustalił i zważył co następuje:

Zgodnie z przepis art. 693 k.p.c. we wniosku o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego należy:

- 1) określić zobowiązanie, przy wykonaniu którego składa się przedmiot;
- 2) przytoczyć okoliczności uzasadniające złożenie;
- 3) dokładnie oznaczyć przedmiot, który ma być złożony;
- 4) wskazać osobę, której przedmiot ma być wydany, oraz warunki, pod którymi wydanie ma nastąpić.

Art. 693¹ k.p.c. stanowi, iż w postępowaniu o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego sąd nie bada prawdziwości twierdzeń zawartych we wniosku, ograniczając się do oceny, czy według przytoczonych okoliczności złożenie do depozytu jest prawnie uzasadnione.

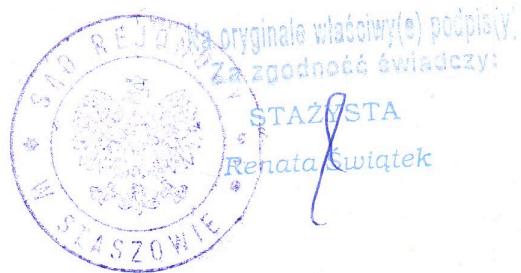
Art. 133 i art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ stanowi, iż odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego na okres 10 lat, jeżeli:

- 1) osoba uprawniona odmawia jego przyjęcia albo wypłata odszkodowania natrafia na trudne do przewyciężenia przeszkody lub
- 2) odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z przepisem art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W niniejszej sprawie, brak jest dokumentów na podstawie których można byłoby ustalić osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości.

Mając zatem powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji postanowienia.



OGŁOSZENIE SĄDOWE

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny niniejszym ogłasza, iż w sprawie do sygn. I Ns 581/16 z wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Władysława Brudka o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego postanowieniem z dnia 30 listopada 2016 roku zezwała na złożenie do depozytu sądowego na okres 10 lat kwoty 1.005,00 zł /jeden tysiąc pięć złotych 00/100/ tytułem odszkodowania za nieruchomość położoną w miejscowości Wierzbka, gmina Bogoria oznaczoną numerem ewidencyjnym 195/1 o pow. 0,0061 ha, która to nie posiada uregulowanego stanu prawnego.

Postępowanie dotyczy rozstrzygnięcia wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria Władysława Brudka w przedmiocie zezwolenia na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego.



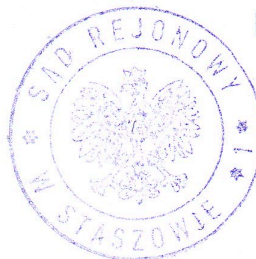
Na oryginale właściwy(e) podpis(y)
Za zgodność świadczy:
STAŻ/STA
Renata Świątek

Wymierzono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy
w Bogorii dnia: 18.12.2016 r.

OGŁOSZENIE SĄDOWE

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny niniejszym ogłasza, iż w sprawie do sygn. I Ns 581/16 z wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Władysława Brudka o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego postanowieniem z dnia 30 listopada 2016 roku zezwała na złożenie do depozytu sądowego na okres 10 lat kwoty 1.005,00 zł /jeden tysiąc pięć złotych 00/100/ tytułem odszkodowania za nieruchomość położoną w miejscowości Wierzbka, gmina Bogoria oznaczoną numerem ewidencyjnym 195/1 o pow. 0,0061 ha, która to nie posiada uregulowanego stanu prawnego postanowieniem z dnia 30 listopada 2016 roku **ustanowiono kuratora procesowego w osobie adw. Marka Banasiewicza, Kancelaria Adwokacka, ul. Długa 6/13, 28-200 Staszów** dla wierzyciela, który nie jest znany w sprawie.

Postępowanie dotyczy rozstrzygnięcia wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Władysława Brudka w przedmiocie zezwolenia na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego.



Na oryginale właściwy(e) podpis(y).
Za zgodność zwiadczy:
STAŻYSTA
Renata Świątek

Wyniesiono na fali cyfrowej w Urzędzie Gminy
w Bogorii dnia: 19.12.2016 r.