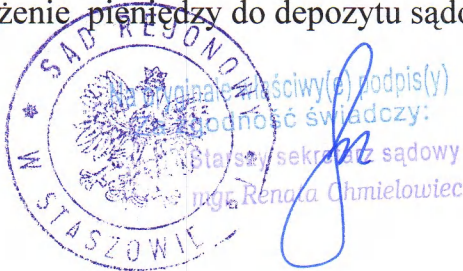


OGŁOSZENIE SĄDOWE

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny niniejszym ogłasza, iż w sprawie do sygn. I Ns 580/16 z wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego kwoty 973,00 zł /dziewięćset siedemdziesiąt trzy złotych 00/100/ tytułem odszkodowania za nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 168/1 o pow. 0,0061 ha, 168/2 o pow. 0,0105 ha, położone w obrębie Wierzbka na terenie gminy Bogoria, które nie posiadają uregulowanego stanu prawnego postanowieniem z dnia 30 listopada 2016 roku **ustanowiono kuratora procesowego w osobie adw. Marka Banasiewicza, Kancelaria Adwokacka, ul. Długa 6/13, 28-200 Staszów** dla wierzycieli uprawnionych do odbioru pieniędzy, którzy nie są znani w sprawie.

Postępowanie dotyczy rozstrzygnięcia wniosku Gminy Bogoria w przedmiocie zezwolenia na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego.



Wymierzono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy
w Bogoni dnia: 29.12.2016 r.

OGŁOSZENIE SĄDOWE

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny niniejszym ogłasza, iż w sprawie do sygn. I Ns 580/16 z wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego postanowieniem z dnia 30 listopada 2016 roku zezwała na złożenie do depozytu sądowego kwoty 973,00 zł /dziewięćset siedemdziesiąt trzy złotych 00/100/ tytułem odszkodowania za nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 168/1 o pow. 0,0061 ha, 168/2 o pow. 0,0105 ha, położone w obrębie Wierzbka na terenie gminy Bogoria, które nie posiadają uregulowanego stanu prawnego.

Postępowanie dotyczy rozstrzygnięcia wniosku Gminy Bogoria w przedmiocie zezwolenia na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego.



Dyktowano na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy
w Bogorii dnia: 29-12-2016 r.

Sygn. akt I Ns 580/16

POSTANOWIENIE

Dnia 30 listopada 2016 r.

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: PSR Rafał Skrzypiec

po rozpoznaniu w dniu 30 listopada 2016 r. w Staszowie na posiedzeniu niejawnym sprawy z wniosku Gminy Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego

postanawia:

zezwoić Gminie Bogoria reprezentowanej przez Wójta Gminy Bogoria na złożenie do depozytu sądowego na okres 10 lat kwoty 973,00 / dziewięćset siedemdziesiąt trzy 00/100/ złotych tytułem odszkodowania za nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 168/1 o pow. 0,0061 ha, 168/2 o pow. 0,0105 ha, położone w obrębie Wierzbka na terenie gminy Bogoria, która nie posiadają uregulowanego stanu prawnego.

Uzasadnienie

W dniu 22.11. 2016 r. Gmina Bogoria reprezentowana przez Wójta Gminy złożyła wniosek o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego kwoty 973,00 zł tytułem odszkodowania za nieruchomość w/w położoną w gm. Bogoria, która nie posiada uregulowanego stanu prawnego. W uzasadnieniu wskazano, iż dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta i w jej dziale drugim jako właściciele wpisani są Józef i Michalina małżonkowie Majczak. W trakcie postępowania uwłaszczeniowego ustalono, że byli właściciele nie żyją. Na mocy decyzji Starosty Staszowskiego z dnia 28.01.2015 r. znak B.-1.11/2015 działki w/w stały się własnością Gminy Bogoria, ustalono za nią odszkodowanie w wysokości 973,00 zł. Podniesiono, że wydanie kwoty depozytu powinno nastąpić po zgłoszeniu się spadkobierców w/w właścicieli.

Sąd ustalił i zważył co następuje:

Zgodnie z przepis art. 693 k.p.c. we wniosku o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego należy:

- 1) określić zobowiązanie, przy wykonaniu którego składa się przedmiot;
- 2) przytoczyć okoliczności uzasadniające złożenie;
- 3) dokładnie oznaczyć przedmiot, który ma być złożony;
- 4) wskazać osobę, której przedmiot ma być wydany, oraz warunki, pod którymi wydanie ma nastąpić.

Art. 693¹ k.p.c. stanowi, iż w postępowaniu o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego sąd nie bada prawdziwości twierdzeń zawartych we wniosku, ograniczając się do oceny, czy według przytoczonych okoliczności złożenie do depozytu jest prawnie uzasadnione.

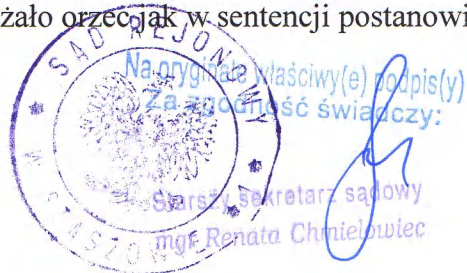
Art. 133 i art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ stanowi, iż odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego na okres 10 lat, jeżeli:

- 1) osoba uprawniona odmawia jego przyjęcia albo wypłata odszkodowania natrafia na trudne do przezwyciężenia przeszkody lub
- 2) odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z przepisem art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Zgodnie natomiast z ust 7, przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W niniejszej sprawie, postępowanie spadkowe po Józefie i Michalinie Majczak nie zostało przeprowadzone, dlatego brak jest dokumentu wskazującego, kto jest następcą prawnym właścicieli nieruchomości, a w konsekwencji również kto jest uprawniony do odszkodowania z tytułu wywłaszczonej nieruchomości.

Mając zatem powyższe na uwadze należało orzec, jak w sentencji postanowienia.



Sygn. akt I Ns 580/16

POSTANOWIENIE

Dnia 30 listopada 2016 r.

Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: PSR Rafał Skrzypiec

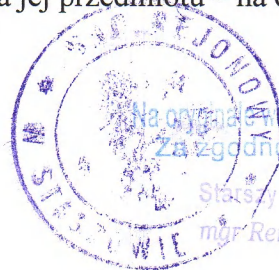
po rozpoznaniu w dniu 30 listopada 2016 r. w Staszowie na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku Gminy Bogoria

o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego

postanawia:

1. dla wierzyciela, który nie jest znany w sprawie, ustanowić kuratora procesowego w osobie adw. Marka Banasiewicza dla nieznanego z miejsca pobytu właściciela nieruchomości położonej w gminie Bogoria w obrębie Wierzbka, oznaczonej numerem ewidencyjnym 168/1 o powierzchni 0,0061 ha i 168/2 o powierzchni 0,0105 ha, która nie posiada uregulowanego stanu prawnego
2. ogłosić publicznie w budynku sądowym, budynku Gminy Bogoria oraz na stronie internetowej Gminy Bogoria o ustanowieniu kuratora, z oznaczeniem sprawy, w której go ustanowiono, a zwłaszcza jej przedmiotu – na okres jednego miesiąca.



Na oryginał właściwy(e) podpis(y)

Za zgodność świadczy:

Starszy sekretarz sądowy

mgr Renata Chmielowiec